



- Legende**
- Untersuchungsbereiche Städtebau (rot) und Grünplanung
  - Haupt- und Nebengebäude
  - Gewässer
  - Bahnlinie
  - Verkehrsflächen
- Historische Siedlungsentwicklung**
- Umgriff Urkataser mit historischen Wegeverbindungen
- Schwerpunktbereiche**
- Bereich Repräsentation, Kultur, Bildung
  - Bereich Dienstleistung/Versorgung
  - Geistig-kultureller Bereich
  - Sport, Freizeit und Erholung
  - Gewerbe und Handwerk
  - Biotop (Übertrag aus FIN web)
  - Schutzgebiet (Übertrag aus FIN web)
- Potentielle Siedlungsentwicklung**
- Von Bebauung freizuhalten Flächen
  - Baulücke (parzelliert)
  - Bebauung denkbar

# DORFERNEUERUNG

## SOYEN

Behördliche Aufsicht: <b>ALE - Oberbayern</b>	Unterlage: Blatt: <b>Plan 3_3</b>
Vorhaben: <b>Vorbereitungsplanung zur Dorferneuerung Soyen</b>	Reg-Nr.: geprüft: Datum: Zeichnen:
	Maßstab: <b>M 1 : 2.000</b>
WGZ:	
<b>Bestand und Analyse</b>	Änderungsvermerke:
<b>SCHWERPUNKT-BEREICHE</b>	
Datum: Mai 2016	Planung: <b>Planung KURZ GbR</b> Kirchenstraße 54c 81675 München Tel 089 48 950 315 Fax 48 950 314 eMail: mailbox@planung-kurz.de
Proj-Nr.: DE 078	Plan-Nr.: 001
Änd-Nr.: -00	