Gemeinde Soyen

Landkreis Rosenheim

Bekanntmachung

über die öffentliche Auslegung des Entwurfes zur Aufstellung eines Bebauungsplanes gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Soyen hat in der Sitzung vom 08.12.2020 den Entwurf des Bebauungsplanes

„Sondergebiet Pflegeheim Pichl",

das durch Flächen für die Landwirtschaft umgrenzt ist und folgende Grundstücke umfasst:

Fl. Nr. 957/0, 959/0 T., 962/0 T., 967/0 T., 970/0 T., 971/0 T., 973/0 T., 974/0 T., 975/0 T., 979/0 T., alle Gemarkung Schlicht, einen qualifizierten Bebauungsplan gem. § 30 BauGB aufzustellen.
Der Planentwurf ist ausgearbeitet worden vom Architekturbüro Hans Baumann & Freunde, Falkenberg 24, 85665 Moosach.

Der Planentwurf mit Begründung und Umweltbericht wurde vom Gemeinderat Soyen am 08.12.2020 gebilligt.
Der Planentwurf mit Begründung und Umweltbericht i.d.F. vom 08.12.2020 liegt in der Zeit vom

18.03.2021 bis einschließlich 19.04.2021

im Rathaus der Gemeinde Soyen, Riedener Straße 11, 83564 Soyen, (Erdgeschoss) zu den allgemeinen Öffnungszeiten (täglich von 8.00 bis 12.00 Uhr und Donnerstag zusätzlich von 14.00 bis 17.00 Uhr) öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Bitte beachten Sie hierbei die angeschlagenen Hygieneregeln zur Corona-Pandemie und tragen Sie einen Mund-Nase-Schutz beim Aufenthalt im Rathaus.

Nach Fristende eingehende Äußerungen können bei der Beschlussfassung zum Bauleitplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Es liegen folgende Arten umweltbezogener Informationen zur Einsichtnahme vor:

- **Die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB**
- **Umweltbericht zum Bebauungsplan**

Die diesen Informationen zugrunde liegenden Unterlagen liegen ebenfalls aus.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung mit den genannten Unterlagen ist auch auf der Homepage der Gemeinde veröffentlicht unter https://www.soyen.de/startseite/bekanntmachungen/.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absender-angaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung.

Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“, das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Soyen, 03.03.2021

Thomas Weber
1. Bürgermeister

	Datum	Zeichen
Angeheftet		
Im Internet veröffentlicht		
Abgenommen		
Aus dem Internet genommen a		
Ausfertigung an Bauamt		