



Gemeinde Soyen

Landkreis Rosenheim

Bericht zur Sitzung des Gemeinderats Soyen zur Sitzung am 28.02.2023:

Obwohl eine beachtliche Anzahl von Besuchern dem öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 28.02.2023 beiwohnte, erfolgte keine Wortmeldung zur Bürgerviertelstunde.

Bevor Bürgermeister Thomas Weber in die Tagesordnung einstieg, informierte er Räte und Gäste über Aktuelles aus dem Gemeindebereich.

Das neue Bauhoffahrzeug wurde geliefert; der John-Deere-Traktor soll u.a. im Winterdienst eingesetzt werden.

Fertiggestellt wurde der neue Zaun im Bereich Kindergarten-Grundschule. Auch hierzu zeigte der Vorsitzende Fotos.



Das neue Bauhoffahrzeug



Die neue Zaunanlage im Bereich Schule-Kindergarten



Bis Ende Juni wird Ulrich Wühr blockweise eine Praktikantenzeit in der Gemeindeverwaltung Soyen absolvieren und so Einblick in die Arbeitsbereiche und -abläufe einer kommunalen Verwaltung erhalten.



Ein sogenannter Gauernerzinken?

Eine aufmerksame Bürgerin hat ein sogenanntes Gauernerzeichen, auch Gauernerzinken genannt, im Ortsbereich Soyen entdeckt. Gauernerzeichen markieren an Hauseingängen, Gartenmauern, bspw. ob hier tagsüber Personen anwesend sind, ein Hund das Anwesen bewacht, die Bewohner potentielle Opfer für Trickbetrüger sein können u.a. Ob es sich in dem genannten Fall um ein solches Zeichen handelt ist ungewiss, aber durchaus denkbar. Bürgermeister Thomas Weber bat die Anwesenden um Aufmerksamkeit; die Polizei ist informiert.

In Loderstätt beginnen die Arbeiten zur Wasserleitungsumverlegung, eine Maßnahme, die wie bereits berichtet, im Hinblick auf die geplante zukünftige Bebauung in diesem Bereich erforderlich ist. Der Vorsitzende erläuterte anhand eines Luftbildes den neuen Verlauf der Leitungen.



Um zukünftig geplante Bebauungen in diesem Bereich zu ermöglichen, werden die vorhandenen Wasserleitungen in Loderstätt verlegt.

Was wurde im nichtöffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung am 24.01.2023 behandelt?
Bekanntgegeben wurde folgende Beschlüsse:

- Der Gemeinderat Soyen beschließt die Vergabe der Planungsleistungen zum Ausbau und Neugestaltung der Ortsmitte in Soyen an das Ingenieurbüro Lichtenecker & Spagl, Landshut, gemäß Honorarangebot vom 09.12.2022.
- Der Gemeinderat Soyen stimmt der Auftragsvergabe der Planungsleistungen zur Erstellung der Einbeziehungssatzung Mühlthal an die Huber Planungs-GmbH, Rosenheim, gemäß Angebot vom 05.01.2023 zu. Die Kosten gehen zu Lasten des Antragstellers.
- Der Gemeinderat Soyen beschließt die Auftragsvergabe Erfassung des baulichen Zustands der SW- MW- RW Kanalisation in der Gemeinde Soyen, Teil 1 und 2, 2023 bis 2024 gemäß Vergabevermerk der Ausschreibung des Ingenieurbüros Lichtenecker & Spagl, Landshut, vom 13.01.2023 an die Firma Kanalservice Braunen GmbH, 83556 Griesstätt.
Der Gemeinderat Soyen stimmt der Auftragsvergabe der Zusatzleistung einer Verlaufsvermessung der Anschlussleitungen im Zuge der TV-Befahrung gemäß Angebot der Kanalservice Braunen GmbH, Griesstätt, vom 20.01.2023 zu.

Im Turnus von sechs Jahren werden die Kommandanten der Feuerwehren neu gewählt. Für die Freiwillige Feuerwehr Soyen stand dies im Januar 2023 an. Wiedergewählt wurden sowohl der Kommandant Sebastian Huber als auch der stellvertretende Kommandant Bernhard Franzler.

Der Kreisbrandrat bescheinigte zudem, dass alle erforderlichen Lehrgänge, die zur Wahrnehmung dieses Amtes erforderlich sind, bereits mit Erfolg abgelegt wurden. Es ist die Aufgabe des Gemeinderat Soyen nach Vorlage der Zustimmung durch den Kreisbrandrat die Kommandanten nach dem Bayerischen Feuerwehrgesetz in ihrem Amt zu bestätigen.



Für weitere sechs Jahre als Führungskräfte der Freiwilligen Feuerwehr Soyen bestätigt:
Stellvertretender Kommandant Bernard Franzler, Kommandant Sebastian Huber mit Bürgermeister Thomas Weber

Bürgermeister Thomas Weber nahm die Wiederwahl der Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Soyen zum Anlass im Namen des Gemeinderates aber auch aller Bürgerinnen und Bürger seine Anerkennung und seinen großen Dank auszusprechen. Betrachtet man den hohen Verantwortungsgrad, die zahlreichen Aus- und Weiterbildungen, die Leitung einer Mannschaft von 70 Feuerwehrlern sowie den ungewöhnlichen ehrenamtlichen Zeiteinsatz, so dürfe sich die Gemeinde Soyen sehr glücklich schätzen, sowohl in Soyen als auch in Schlicht auf zwei kompetente, zuverlässige und motivierte Feuerwehren zurückgreifen zu können. Das sei nicht selbstverständlich und könne nicht hoch genug geschätzt werden, so der Rathauschef. Der Applaus der Räte und Gäste bestätigten seine Worte.

Bereits im August 2022 hatte der Rat der Aufstellung einer Außenbereichssatzung in Loderstätt zugestimmt. Anlass für die Aufstellung einer Außenbereichssatzung ist der Antrag der Grundeigner des Grundstückes Fl. Nr. 583/6, Gemarkung Soyen, beim Anwesen Loderstätt 6 eine weitere Wohnung für die künftige Betriebsleiterin einzubauen.

Der Satzungsumgriff soll im Wesentlichen die bestehende Bebauung in Loderstätt umfassen, wobei vom Landratsamt bereits signalisiert wurde, dass das im Westen des Grundstückes Fl. Nr. 583/6 liegende gewerblich genutzte Gebäude mit in den Geltungsbereich einbezogen werden kann.

Der Planungsauftrag wurde an die Architekten Hans Baumann & Freunde, Falkenberg, vergeben.

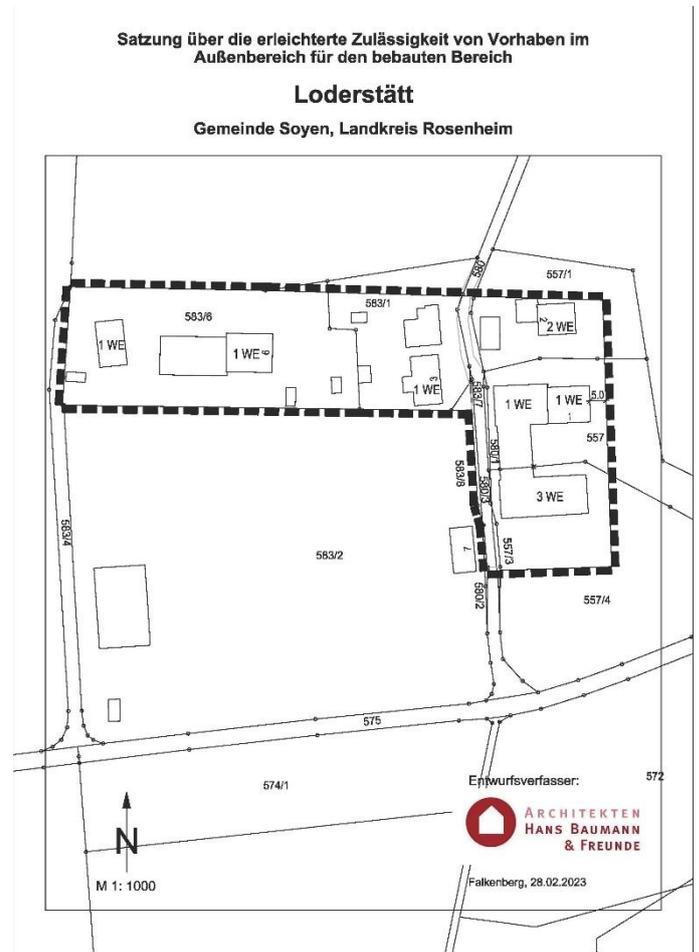
Der Gemeinderat Soyen stimmte dem nun vorliegenden Entwurf der Außenbereichssatzung mit Plan, Textteil und Begründung i.d.F. vom 28.02.2023 zu und beauftragte die Verwaltung, die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß dem Baugesetzbuch durchzuführen.

Ingrid Freundl organisiert mit Hilfe ihrer Familie und einem kleinen Helferteam seit vielen Jahren ehrenamtlich Hilfsgütertransport nach Osteuropa. Einmal jährlich wendet sie sich an den Gemeinderat mit der Bitte, diese Projekte finanziell zu unterstützen. Zuletzt in 2022 hatte das Gremium einen Zuschuss in Höhe von 1.000 EUR bewilligt. Da der Transport gezielt die ostukrainische Bevölkerung unterstützen soll, sahen die Räte eine Verdoppelung des Betrages für das Jahr 2023 als angemessen an.

Entspricht die Straßenbeleuchtung im Gemeindegebiet Soyen den Anforderungen an Lichtimmissionsschutz, ist sie in Bezug auf Leuchtkraft, Lichtintensität und Lichtstreuung den Bedürfnissen der Bürgerinnen und Bürger sowie den Sicherheitsvorgaben zeitgemäß?

Anlass für die Diskussion zu diesem Thema bot der Antrag eines Bürgers im Bereich des Strandweges, der sich zum einen auf eine Reduzierung der Leuchtkraft der Straßenlaterne in diesem Bereich bezog, zudem aber auch die grundsätzliche Betrachtung der Straßenbeleuchtung im Gemeindebereich anregte.

Was das persönliche Anliegen des Antragstellers betraf, so konnte klargestellt werden, dass sich im Zuge der Umgestaltung der Ortsmitte die Beleuchtungssituation im Bereich Strandweg/Seestraße ändern wird. Die Ausführungsplanung, sieht u.a. auch die Standortänderung der bemängelnden Leuchte vor. Das sei dem Anrainer bekannt, so der Vorsitzende. Um eine kurzfristige Lösung herbeizuführen wurde zwischenzeitlich bereits



Kontakt mit den Kraftwerken Haag als Eigentümerin der Straßenleuchten aufgenommen mit dem Ziel, dass die Leuchtkraft bis zur Standortveränderung zu drosseln.

Die grundsätzliche Debatte zum Thema Straßenbeleuchtung wurde bereits auf Antrag von Gemeinderat Ludwig Maier im Oktober 2021 geführt. Zum damaligen Zeitpunkt wurde beschlossen, dass bei Neuaufstellung oder Austausch vorhandener Straßenleuchten darauf geachtet werden soll, dass die Leuchtkraft in den Nachtstunden reduziert und ein „wärmeres Licht“ eingesetzt werden soll. Unrealistisch wäre die Option, alle vorhandenen Straßenleuchten kurzfristig umzurüsten, jedoch betonte der Rat, dass die Vorgehensweise der sukzessiven Auswechslung weiterhin forciert werden soll.

Eine grundsätzliche Abschaltung der Straßenbeleuchtung in den Nachtstunden, wie Umweltreferentin Christine Böhm dies zumindest für den Bereich Mühlthal möchte, lehnte der Rat aus Sicherheitsgründen mehrheitlich ab. Solche einschneidenden Maßnahmen sollten nicht über die Köpfe der betroffenen Anwohner beschlossen werden. Der Beschluss erfolgte mit einer Gegenstimme.

Gemeinde Soyen