

# Gemeinde Soyen

Landkreis Rosenheim

## **Bericht zur Sitzung des Gemeinderats Soyen am 12.09.2023:**

Während die Bürgerviertelstunde „wortlos“ verlief, gestaltete sich die Liste der Informationen des Bürgermeisters als beachtlich. Von einer Sommerpause im Sinne „ruhiger Zeiten“ kann die Gemeindeverwaltung nicht sprechen. Zu viele dringende und fristgebundene Vorhaben galt es trotz Urlaubsphasen der Mitarbeiter zu bewältigen, mit durchaus vorzeigbarem Ergebnis.

Von Jugendlichen aus der Gemeinde angeregt und gewünscht wird ein Basketballkorb demnächst am Hartplatz des Sportgeländes zur Verfügung stehen. Die Fa. Grundner hat bereits das Fundament erstellt, der Korb wird in Kürze geliefert, es fehlt noch der elastische Bodenbelag.

In Vorbereitung befindet sich die Rückbauphase der Teichkläranlage in Kirchreit. Zur künftigen Abwasserentsorgung des Gewerbegebietes Graben sowie des Ortsteils Kirchreit an die Zentralkläranlage in Mühlthal ist die Erstellung eines Abwasserpumpwerks erforderlich. Die Abwicklung der Gesamtbaumaßnahme liegt im Zeitplan. Der Vorsitzende zeigt Fotos der Baumaßnahme.



*In Vorbereitung zur Auflassung der Teichkläranlage im Bereich Kirchreit (Kreuzung B 15 in Richtung Strohhreit) wurde eine neues Abwasserpumpwerk erstellt*

Die Umgestaltung des ehemaligen Schulbüchereiraumes in der Grundschule Soyen zur Nutzung durch die Kindertagesstätte St. Peter sowie der Umbau des Zugangs vom Kindergarten zur Schule auf der nördlichen Seite konnten rechtzeitig zum Schuljahresbeginn abgeschlossen werden. Bürgermeister Thomas Weber bedankte sich in diesem Zusammenhang bei Franz Glasl. Angesichts der angespannten Lage auf dem Handwerkermarkt sowie den Lieferschwierigkeiten bzgl. der Materialien war dies in Verbindung mit der Dringlichkeit des Vorhabens keine leichte Aufgabe für den Bauamtsleiter, der flexible, kostengünstige und kurzfristige Lösungen herbeiführte. Die Fotos der Umbaumaßnahmen zeigen die *Abtrennung im Flurbereich für die Schul- bzw. Kindergartenräume, die Erstellung des neuen Zugangs, den neuen Kindergartenraum einschl. Küchenzeile*. Es fehlen noch Einrichtungsgegenstände, die jedoch in Kürze hinzukommen.



*Der Raum der Schulbücherei wurde umgestaltet in einen Kindergarten-Gruppenraum mit eigenem Zugang; die Bücherei befindet sich im 1. OG der Grundschule*

Der neue Frontmäher der Marke *Ferrari* wurde geliefert und befindet sich bereits im Einsatz.



Im Zuge von Telekom-Arbeiten wurde im vergangenen Jahr die Tragschicht des neuen Radweges Stohreit - B15 im Bereich der Zufahrt Gröben geöffnet. Nach Abschluss der Kabelarbeiten stellte die ausführende Firma den Unterbau weder zeitnah noch fachgerecht wieder her, sodass es zu Rissebildungen am Radweg in diesem Bereich kam. Die Telekom hat den Schaden anerkannt und wird an dieser Stelle den Radweg neu ausheben und asphaltieren.



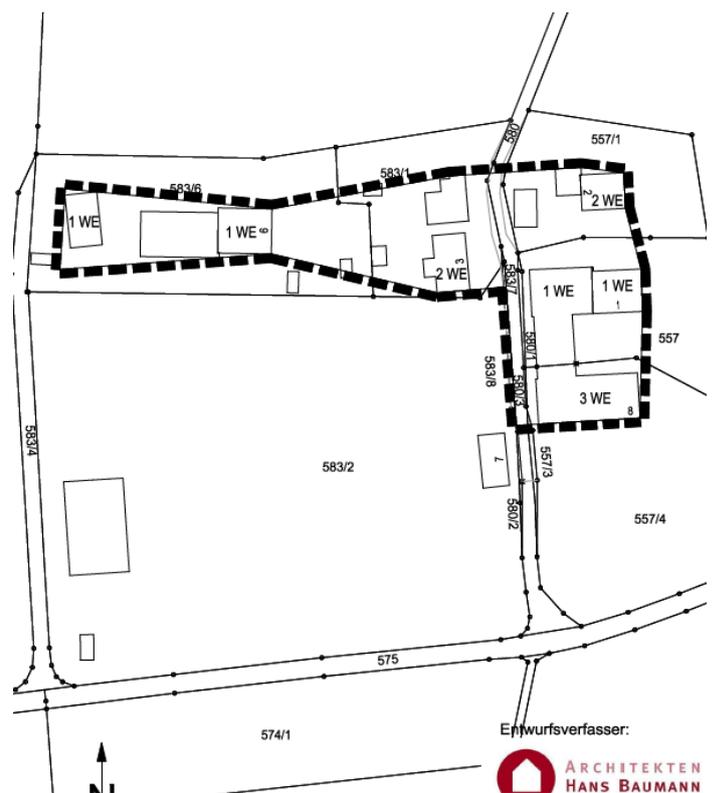
Am 09. November 2023 wird um 19.30 Uhr die Bürgerversammlung 2023 der Gemeinde Soyen im Saal des Dorfwirts stattfinden. Bürgermeister Thomas Weber informierte die Räte über diesen Termin, eine offizielle Einladung sowie die zeitnahe Bürgerinformation folgen.

Zum Einstieg in die Tagesordnung gab der Vorsitzende den in der Gemeinderatssitzung am 25.07.2023 im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschluss bekannt:

- Der Gemeinderat Soyen beauftragt die Firma Dimpflmeier Tiefbau GmbH, Rechtmehring, mit der Durchführung der Erd- und Rohrverlegungsarbeiten im Zusammenhang mit dem Wasserversorgungsverbund Stadt Wasserburg a. Inn / Gemeinde Soyen / Wasserversorgung der Schlichtgruppe gemäß Pauschalangebot vom 13.07.2023.

Die im Zuge der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur Aufstellung einer Außenbereichssatzung für den Ortsteil Loderstätt im Zeitraum vom 15.05.2023 bis 16.06.2023 eingegangenen Stellungnahmen trug Hans Baumann des beauftragten *Planungsbüros Hans Baumann Architekten und Freunde*, Falkenberg, dem Rat vor. Jede Eingabe wurde verfahrensgemäß geprüft und über eine Berücksichtigung der Änderungen oder Ergänzung in einem sog. Abwägungsbeschluss entschieden.

Ein abschließender Satzungsbeschluss konnte nicht gefasst werden, da u.a. der Satzungsumgriff (s. Lageplan) im Zuge dieser Abwägungen noch einmal geändert wurde. Aufgrund der beschlossenen Änderungen soll für die Außenbereichssatzung in der Fassung vom 12.09.2023 eine wiederholte Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung durchgeführt werden.



*Die geplante Außenbereichssatzung umfasst die gestrichelt dargestellte Fläche (Satzungsumgriff)*

Der Gemeinderat Soyen nahm die Niederschrift der Sitzung der Arbeitsgemeinschaft für die Entwicklungsplanung des Raumes Wasserburg a. Inn (ARGE) vom 17.07.2023 zur Kenntnis. Das Dokument wurde den Gemeinderäten im Webclient-Bereich zuvor zur Verfügung gestellt.

Mit Beschluss vom 21.03.2023 wurde über den Zuschussantrag des TSV Soyen auf Bodenverbesserung und Sanierung der Rasentragschicht der Sportplätze Soyen positiv entschieden:

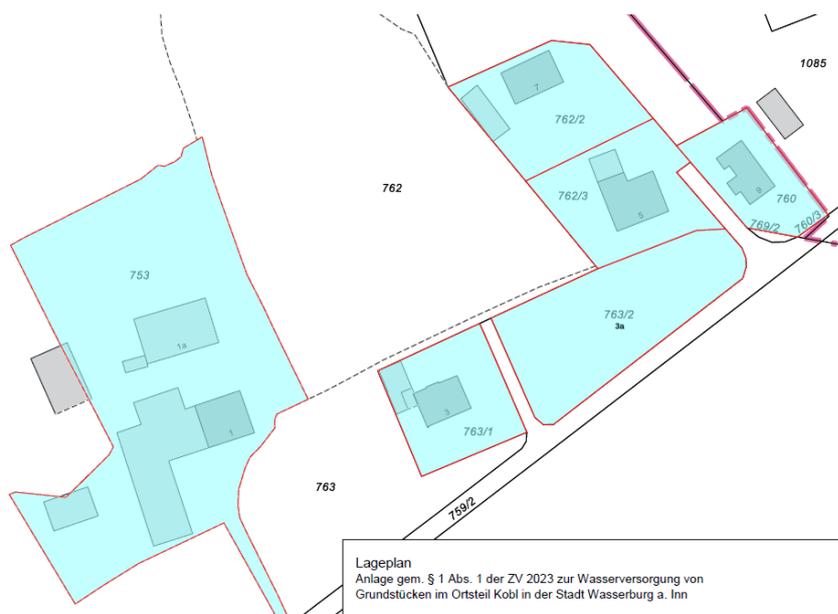
*Der Gemeinderat Soyen beschließt die Kosten zur Bodenverbesserung und zur Sanierung der Rasentragschichten der Sportplätze Soyen gemäß Antrag des TSV Soyen vom 15.03.2023 hälftig zu unterstützen. Der Zuschuss soll nach Durchführung der Maßnahmen und gegen Vorlage der Rechnungen erfolgen.*

Die Sanierung beinhaltet eine Dreifachdüngung, sodass im Frühjahr 2024 erneut natürliche Bodenverbesserer und Dünger benötigt werden. Aus diesem Grund wandte sich aktuell der Vorstand des TSV Soyen, Wolfgang Altinger, an den Gemeinderat mit der Bitte um Zusage, dass analog der Vorgehensweise in 2023 auch mit einer 50%-Beteiligung der Gemeinde an den Materialkosten für 2024 in Aussicht steht. Anlass für die frühzeitige Materialbestellung ist die bestehende Preisgarantie, die Zweitlieferung wird noch zu gleichen Konditionen wie im Frühjahr 2023 angeboten. Der Gemeinderat stellte den sehr guten Zustand der Rasenflächen fest und beschloss mit einem Dank für die hervorragende Pflege der Sportflächen einstimmig die gewünschte finanzielle Unterstützung für das kommende Jahr in Höhe von ca. 5.000 EUR.



*Die Sportplätze – schwer beansprucht durch Schüler, Spieler und Witterung – sind Dank kompetenter Pflege in einem sehr guten Zustand*

Der Ortsteil Kobl ist der Stadt Wasserburg a. Inn zugehörig, jedoch wie der Soyener Nachbarbereich Koblberg an die Wasserversorgung der Gemeinde Soyen angeschlossen. Hierüber wurde im Jahr 2014 eine Zweckvereinbarung abgeschlossen, die die zum damaligen Zeitpunkt vorhandene Bebauung berücksichtigte. Zwischenzeitlich sind einige Anwesen in Kobl hinzugekommen, sodass die Vereinbarung einer Aktualisierung bedarf. Dies wurde im Gremium beraten und beschlossen.



*Der Ortsteil Kobl ist der Stadt Wasserburg am Inn zugeordnet, jedoch an die Wasserversorgung der Gemeinde Soyen angeschlossen*

**Gemeinde Soyen**