



Gemeinde Soyen

Landkreis Rosenheim

Bericht zur Sitzung des Gemeinderat Soyen am 21.04.2026

In der Bürgerviertelstunde wurde das geplante Baugebiet „Soyen Süd-West“ angesprochen. Dabei ging es vor allem um die Frage, warum die Entscheidung durch den amtierenden Gemeinderat getroffen werden soll und nicht in der neuen Legislatur dem neuen Rat zur Beschlussfassung vorgelegt wird. Bürgermeister Thomas Weber machte deutlich, dass sich der Gemeinderat bereits seit längerer Zeit intensiv mit dem Thema beschäftigt und deshalb der amtierende Rat die Entscheidungen zu treffen hat. Auch soll keine Zeit zur Erreichung der Ziele verloren gehen. Dies sei im Interesse der Bürger.

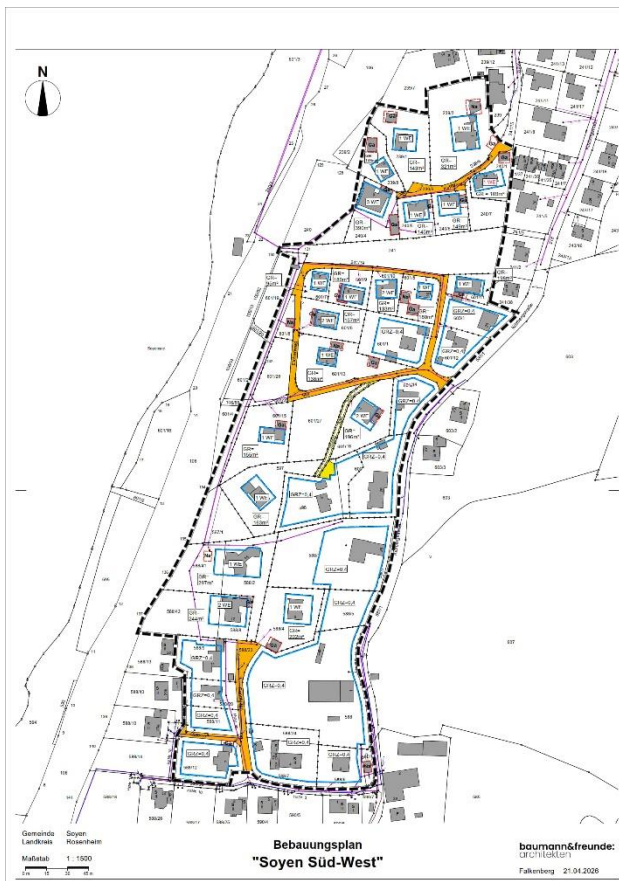
Zu Beginn informierte der Bürgermeister über aktuelle Maßnahmen in der Gemeinde. Anhand von Fotos erläuterte der Vorsitzende den Sachstand zur Sanierung der Hackschnitzel-Heizanlage der Gemeinde sowie zum Wasserleitungsbau Maierhof-Zuhr.

Im Mittelpunkt der Sitzung stand anschließend die weitere Entwicklung des Bebauungsplans „Soyen Süd-West“. Der Gemeinderat beschloss, die bestehende Veränderungssperre um ein Jahr zu verlängern. Ziel ist es, für das Gebiet klare und verlässliche Regeln zu schaffen. Wichtige Themen sind dabei vor allem die Erschließung, der Brandschutz und eine gesicherte Abwasserentsorgung.

Im nächsten Schritt billigte der Gemeinderat den hinzugehörigen aktuellen Planungsentwurf und brachte das Verfahren weiter auf den Weg. Sowohl das mit der Planung beauftragte

Architekturbüro Baumann und Freunde, Moosach, vertreten durch Herrn Baumann, als auch der involvierte juristische Fachexperte für Baurecht, Herr Beisse, Rechtsanwaltskanzlei Döring-Spiess, München, stellten die Schwierigkeiten des Bebauungsplans „Soyen Süd-West“ noch einmal ausführlich dar und beantworteten kompetent die Fragen der Gemeinderatsmitglieder.

Die Bürgerinnen und Bürger sowie die beteiligten Fachstellen erhalten nun die Möglichkeit, sich einzubringen und ihre Hinweise und Anregungen zum Planungsentwurf abzugeben. Diese Rückmeldungen fließen in die weitere Ausarbeitung ein. Während der Beratung kam es kurzzeitig zu Unruhe im Zuhörerbereich, weshalb die Sitzungsleitung eingreifen musste, um einen geordneten Ablauf sicherzustellen.



Weitere Themen der Sitzung betrafen die Kindertagesstätte St. Peter. Der Gemeinderat nahm die Jahresrechnung zur Kenntnis und stimmte dem Haushaltsplan zu. Ebenfalls befürwortet der Rat die Kooperation der KiTa St. Peter in Soyen mit der Stiftung Attl genehmigte die Beschäftigung der neuen Unterstützungskraft. Auch die Ausbildung von pädagogischem Nachwuchs bleibt ein wichtiger Bestandteil, weshalb eine entsprechende Stelle unterstützt wird.

Darüber hinaus sprach sich der Gemeinderat dafür aus, den Soyener Chor BEL CANTO zur Verleihung des Kulturpreises 2026 des Landratsamtes Rosenheim vorzuschlagen.

Gemeinde Soyen