



Gemeinde Soyen

Landkreis Rosenheim

Bericht zur Sitzung des Gemeinderat Soyen am 23.06.2026

Die Bürgerviertelstunde nutzten die Antragsteller einer Außenbereichssatzung im Bereich *Weiher*. Laut Bekanntmachung zur Sitzung sollte die Satzung als Tagesordnungspunkt 5 behandelt werden. Der Vorsitzende erläuterte, dass dieser Punkt nachträglich von der Sitzung genommen wurde, da der Sachverhalt noch aktualisiert werden muss.

Eine Bürgerin äußerte Kritik an den neuen Satzungen für die Gebühren der Wasserversorgung bzw. Abwasserentsorgung. Durch die hohe Grundgebühr würden sparsame Verbraucher benachteiligt. Das sei in anderen Kommunen ihrer Ansicht nach besser geregelt.

Sie sprach auch die Verkehrssituation im Bereich des Dorfladens an, eine 30er-Zone sei hier nach ihrer Meinung unbedingt angebracht. Mögliche Geschwindigkeitsbeschränkungen gehören zu den Themen, die nach Vorlagen aller Stellungnahmen der zuständigen Behörden demnächst im Rat behandelt werden, so der Vorsitzende.

Vor Sitzungsbeginn informierte Bürgermeister Thomas Weber zu aktuellen Themen und Ereignissen:

- Am 22.06.2026 fand der Bundesweite Aktionstag „Kommunen am Limit“ statt. Thomas Weber berichtete über die Aktion des Landkreises Rosenheim und zeigte den Medienbericht des Regionalfernsehen Oberbayern RFO.
- Der Flyer zum Ferienprogramm 2026 befindet sich aktuell im Druck. Auch in diesem Jahr kann eine bemerkenswerte Vielzahl an Veranstaltungen im Sommer geboten werden.

Die Flyer werden demnächst zeitgleich in der Grundschule und den Kindergärten verteilt bzw. ausgelegt. Auch im Bürgerbüro des Rathauses Soyen kann das Programm in Papierform abgeholt werden. Zusätzlich wird es digital abrufbar sein.

Bürgermeister Thomas Weber sprach seinen Dank an alle Veranstalter aus.



Der Gemeinderat Soyen erteilte im Anschluss sein Einvernehmen zum:

- Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung eines Batteriespeichersystems in Containerbauweise, Anbringen eines Werbeschildes, Aufstellen von drei Fahnenmasten, Neubau einer dreiseitig geschlossenen Abstell- und Lagerhalle in Graben 6
- Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Rieden für den Bau eines vollversenkten Einbaupools unter Verwendung eines Teils des Grünstreifens in Rieden 38
- Antrag auf isolierte Ausnahme von der Veränderungssperre Baugebiet Soyen Süd-West; Errichtung eines Gartenhäuschens/Geräteschuppens in Sonnleiten 2

Der Integrationskindergarten hatte vor einigen Jahren den ehemaligen Bürgerbus der Gemeinde übernommen. Nun musste dieses Fahrzeug altersbedingt gewechselt werden.

Hierzu beantragte der Verein zur Förderung der Kinder im Vorschulalter e. V. (Integrationskindergarten Soyen) einen finanziellen Zuschuss in Höhe von 2.500 EUR, dies entspricht 10 % der Anschaffungskosten des neuen Busses, so der Leiter des Integrationskindergarten Christian Neef.



Die restliche Finanzierung erhofft sich der Verein auf Spendenbasis. Der Gemeinderat Soyen sprach sich für eine finanzielle Unterstützung dieser Maßnahme aus und gewährte einen Zuschuss in Höhe von 2.500 EUR.

Das Ergebnis der Jahresrechnung (Haushaltsrechnung und kassenmäßiger Abschluss) der Gemeinde Soyen für das Haushaltsjahr 2025 wurde als nächster Tagesordnungspunkt bekanntgegeben. Die örtliche Prüfung der Jahresrechnung erfolgt durch den Rechnungsprüfungsausschuss.

Die Regierung von Oberbayern hat mit Schreiben vom 27.04.2026 die Verleihung des Integrationspreises 2026 ausgeschrieben. Der Preis ist mit 6.000 EUR dotiert.

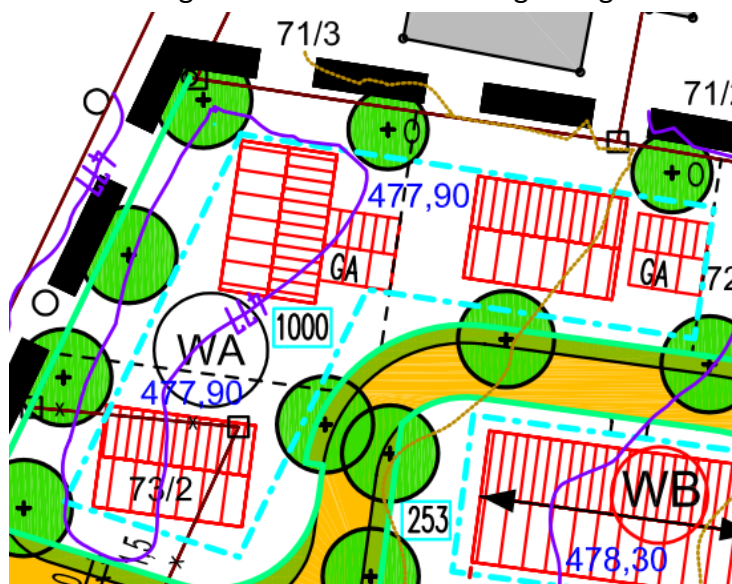
Zuletzt und einzig in 2020 hat der damals amtierende Gemeinderat die Benennung des *Helferkreises Asyl* beschlossen. Zu einer Preisverleihung kam es nicht, sicherlich begründet in der hohen Anzahl von Institutionen und Personen, die sich zu diesem Zeitpunkt um die Integration der Asylsuchenden engagierten.



Zum 23. Mal soll im Jahr 2026 der Sozialpreis des Landkreises Rosenheim verliehen werden, u.a. werden die Gemeinden um Einreichung entsprechender Vorschläge gebeten. Als mögliche Preisträgerin für die Organisation von Hilfsgütertransporten nach Rumänien und in die Ukraine hat der Gemeinderat Soyen bereits mehrfach Ingrid Freundl vorgeschlagen, leider bislang ohne Berücksichtigung. Der Rat ist der Ansicht, dass diese Benennung auch in 2026 erfolgen soll.

2024 erzog der Rat den Neubau eines Kindergartengebäudes in der Heckenstraße als Alternative für einen Ersatzbau bzw. die Erweiterung des bestehenden Kindergartengebäudes in der Riedener Straße aus und beauftragt die Verwaltung die weiteren Schritte zur Umsetzung des Vorhabens einzuleiten.

Die hierzu benötigte Fläche wurde entsprechend in den Entwurf des Bebauungsplanes Heckenstraße III berücksichtigt (s. türkis gestrichelte Linie).



Entwurf zum Bebauungsplan
Heckenstraße III

Aufgrund der Dringlichkeit entschied sich der Gemeinderat jedoch zur Umsetzung der Containerlösung im Bereich der Kindertagesstätte St. Peter. Somit kann die gekennzeichnete Fläche anderweitig genutzt werden.

So beauftragte der Rat mit Beschluss die Verwaltung, im Entwurf für die nächste Auslegung des Bebauungsplanes „Heckenstraße III“ anstelle eines großen Baufensters im nordwestlichen Bereich des Plangebiets (s. türkis gestrichelte Linie), drei kleinere Baufenster für die Bebauung mit Einzelhäusern (max. 3 Wohneinheiten) und Doppelhäuser (max. 2 Wohneinheiten je DHH) darzustellen.

Gemeinde Soyen